

CP 20040812153527001
— 1200

महाराष्ट्र रिकाम्या जमिनी (अनधिकृत भोगवट्यात
प्रतिषेध व तडकाफडकी निष्कासन) अधिनियम
१९७५ मध्ये मा. सर्वोच्च न्यायालयाने दिलेल्या
आदेशाच्या अनुषंगाने अधिनियम पुनर्जिवित
करण्याबाबत....

महाराष्ट्र शासन

गृहनिर्माण व विशेष सहाय्य विभाग,
शासन निर्णय क्र. रतसीएस-१०९६/प्र.क्र. ४०६१/बोवसु-१,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.

दिनांक : १५ फेब्रुवारी, १९९७.

सुस्तावना :

राज्याच्या नागरी क्षेत्रातील रिकाम्या जमिनीवरील अनधिकृत भोगवटा-
दारांची संख्या घ्याव्याने वाढत होती. त्यामुळे अशा क्षेत्रातील रहिवाश्यांचे
आरोग्य व स्वच्छता आणि शांततामय जीवन जगण्यास गंभीर धोका निर्माण झाला
होता. ही बाब लक्षात घेऊन राज्याच्या नागरी क्षेत्रातील रिकाम्या जमिनीच्या
अनधिकृत भोगवट्यात प्रतिषेध करण्यासाठी आणि जमिनीवस्न अनधिकृत व्यक्तींना
तडकाफडकी निष्कासीत करण्यासाठी व त्यांच्याशी संबंधित बाबींची तरतूद करण्याची
आवश्यकता विचारात घेऊन शासनाने महाराष्ट्र रिकाम्या जमिनी (अनधिकृत
भोगवट्यात प्रतिषेध व तडकाफडकी निष्कासन) अधिनियम, १९७५ हे अंमलात आणले.
आवश्यकतेनुसार या अधिनियमामध्ये १९७६ आणि १९७७ साली दुरुस्तीही करण्यात
आली.

तथापि, या अधिनियमाच्या वैधतेबाबत काही लोकांनी मा. उच्च न्याया-
लयाने याचिका क्र. १३४०/७७ अन्वये दाखल केली. या याचिकेमध्ये मा. उच्च न्यायालयाने
दि. ८ फेब्रुवारी, १९८० रोजी दिलेल्या निर्णयाच्या अनुषंगाने सदर कायदा रद्दबातल
ठरविण्यात आला. मा. उच्च न्यायालयाने ह्या निर्णयाविरुद्ध मा. सर्वोच्च
न्यायालयाने शासनाने अपील केले होते. तथापि, मा. सर्वोच्च न्यायालयानेही
मा. उच्च न्यायालयाने दिलेला निर्णय कायम ठरून ह्या अधिनियमामध्ये काही सुधारणा
सुचवून त्यानुसार सदर कायदा अंमलात आणता येईल असा निर्वाडा दिलेला आहे.

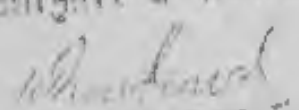
मा. सर्वोच्च न्यायालयाने सुचविलेल्या सुचनांच्या अनुषंगाने प्रस्तुत कायद्यात
असलेल्या तरतुदीत बदल करून महाराष्ट्र रिकाम्या जमिनी (अनधिकृत भोगवट्यात
प्रतिषेध व तडकाफडकी निष्कासन) अधिनियम, १९७५ पुनर्जिवित करण्याचा आणि
सदरहु अधिनियम, पुनर्जिवित करण्याच्या दृष्टीने शासनाने सुचना करण्यासाठी एक
समिती मंडळ करण्याचा प्रश्न शासनाच्या विचाराधीन होता.

निष्ठासून अधिनिष्ठासून, १९७५ पुनर्जाखत करणासांवेधाने शासनास सूचना
करणासाठी तसेच अधिनिष्ठासाचा सुधारित मसुदा तयार करणासाठी
भा. अतिरिक्त मुख्य सचिव, सासास्य प्रशासन विभाग यांच्या अध्यक्षतेखाली
खालीलप्रमाणे समिती गठीत करण्यास शासन मंजुरी देत आहे.

- १) श्री. आर. सी. अय्यर, अतिरिक्त मुख्य सचिव, भा. प्र. नि., अध्यक्ष. सदस्य.
- २) प्रधान सचिव(महसूल व वन विभाग) सदस्य.
- ३) प्रधान सचिव(नगर विकास) सदस्य.
- ४) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण. सदस्य.
- ५) अतिरिक्त आयुक्त, मनवा, मुंबई. सदस्य.
- ६) सचिव, गृहनिर्माण व विशेष तह्यास विभाग, मंत्रालय, मुंबई, सदस्य.
- ७) जिल्हाधिकारी, मुंबई(शहर) सदस्य.
- ८) जिल्हाधिकारी, मुंबई उपनगर जिल्हा सदस्य.
- ९) सक्षम प्राधिकारी, नागरी जीवन क्वालिटी धारणा, मुंबई सदस्य.
- १०) संचालक, नागरी जीवन क्वालिटी धारणा, गु. नि. व गृहनिर्माण व विशेष तह्यास विभाग, मंत्रालय, मुंबई. सदस्य.
- ११) उपा सचिव, गु. नि. व वि. नि. वि., मंत्रालय, मुंबई सदस्य सचिव
- १२) अतिरिक्त जिल्हाधिकारी(अति.), मुंबई सदस्य.
- १३) निमित्तक, अतिक्रमण व अनधिकृत बांधकामे, मुंबई सदस्य
- १४) संचालक, नगरपालिका प्रशासन, सर्वोच्च गुणात्मक गठन, मुंबई, सदस्य

वरील समितीने आपला अहवाल आणि अधिनिष्ठासाचा सुधारित
मसुदा तीन महिन्यांत शासनास सादर करावा.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या अधिसूचनेनुसार व नांवाने.


(च. ग. कोरगे)

उप सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रा :

- भा. मंत्री(गु. नि.) यांचे स्वीय तह्यास, मंत्रालय, मुंबई ३२.
- भा. राज्यामंत्री(गु. नि.) यांचे स्वीय तह्यास, मंत्रालय, मुंबई ३२.
- श्री. आर. सी. अय्यर, अतिरिक्त मुख्य सचिव, भा. प्र. नि., मंत्रालय, मुंबई.
- प्रधान सचिव(महसूल व वन विभाग), मंत्रालय, मुंबई ३२.
- प्रधान सचिव(नगर विकास), मंत्रालय, मुंबई ३२.
- मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, मुंबई.
- अतिरिक्त आयुक्त, मनवा, मुंबई.
- अतिरिक्त सचिव, विशेष तह्यास विभाग, मंत्रालय, मुंबई ३२.